ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

07 ноября 2023 г. ст-ца Курская

В ходе проведения общественных обсуждений, состоявшихся 07 ноября 2023 г. (протокол общественных обсуждений № 85) рассмотрен проект:

«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - кафе, на земельном участке с кадастровым номером 26:36:031309:28, местоположение: «местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, пер. Школьный 2в».

При проведении общественных обсуждений приняло участие - 6 участников общественных обсуждений.

В ходе проведения общественных обсуждений были получены предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

1. отсутствуют .

Предложения и замечания иных участников общественных обсужде-ний:

1. Атанасова Валерия Николаевича, 14.04.1959 года рождения, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Курский район, станица Курская, улица Комсомольская, дом 263 (копия возражения прилагается).

По результатам проведения общественных обсуждений и руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия решила:

Рекомендовать временно исполняющему полномочия главы Курского муниципального округа Ставропольского края, первому заместителю главы администрации Курского муниципального округа Ставропольского края предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства - кафе, на земельном участке с кадастровым номером 26:36:031309:28, местоположение: «местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Курский, ст-ца Курская, пер. Школьный 2в» (далее - зе-мельный участок).

Предполагаемые параметры отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

1.1. Уменьшение отступов:

с 3 м до 0,05 м от восточной границы земельного участка;

с 3 м до 0,05 м от западной границы земельного участка;

с 3 м до 0,05 м от северной границы земельного участка;

с 3 м до 0,05 м от южной границы земельного участка.

1.2. Увеличение процента застройки земельного участка с 80 процентов до 98 процентов, в связи с тем, что иные характеристики неблагоприятны для застройки, а именно: размер земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию

и застройке Курского

муниципального округа

Ставропольского края П.А.Вардзелов

(подпись)

Секретарь комиссии

по землепользованию

и застройке Курского

муниципального округа

Ставропольского края О.В.Пиналова

(подпись)