



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 ноября 2022 г.

ст-ца Курская

№ 1331

О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Курского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

администрация Курского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить отдел экономического развития администрации Курского муниципального округа Ставропольского края уполномоченным на рассмотрение предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, поступившего в соответствии с пунктом 4.2 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) межведомственного взаимодействия структурных подразделений и территориальных органов администрации Курского муниципального округа Ставропольского края при реализации Федерального [закона](#) от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. Установить, что полномочия концедента от имени администрации Курского муниципального округа Ставропольского края осуществляют структурные подразделения и территориальные органы администрации Курского муниципального округа Ставропольского края, осуществляющие полномочия в сфере, в которой планируется реализация концессионных соглашений.

4. Признать утратившим силу постановление администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 12 сентября 2018 г. № 589 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Курского района Ставропольского края».

5. Отделу по организационным и общим вопросам администрации

Курского муниципального округа Ставропольского края официально обнародовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Курского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования на официальном сайте администрации Курского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий полномочия главы
Курского муниципального округа
Ставропольского края, первый заместитель главы
администрации Курского муниципального
округа Ставропольского края

П.В.Бабичев

ПОРЯДОК

межведомственного взаимодействия структурных подразделений и территориальных органов администрации Курского муниципального округа Ставропольского края при реализации Федерального [закона](#) от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм межведомственного взаимодействия структурных подразделений и территориальных органов администрации Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - структурные(ое) подразделения(е) администрации):

1) при формировании перечня объектов Курского муниципального округа Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;

2) при подготовке структурными подразделениями администрации предложения о заключении концессионного соглашения;

3) при принятии решения о заключении концессионного соглашения;

4) при заключении, изменении и прекращении концессионного соглашения;

5) при осуществлении контроля за исполнением концессионного соглашения и за соблюдением концессионером его условий, мониторинга реализации концессионного соглашения.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон).

II. ФОРМИРОВАНИЕ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

3. В целях открытости и доступности информации об объектах Курского муниципального округа Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, администрацией Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация) ежегодно формируется перечень объектов, находящихся в собственности муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - перечень).

4. Для формирования перечня структурные подразделения администрации ежегодно, в срок до 01 октября, направляют в отдел экономического развития администрации Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел экономического развития) предложения

о включении объектов, находящихся в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, в перечень, составленные по форме, утверждаемой администрацией (далее - предложение в перечень).

Предложение в перечень должно быть подписано руководителем структурного подразделения администрации.

В случае включения в перечень объектов теплоснабжения, централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, структурное подразделение администрации, представившее предложение в перечень, одновременно с предложением в перечень направляет в отдел экономического развития сведения о порядке получения копии подготовленного в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере теплоснабжения, сфере водоснабжения и водоотведения отчета о техническом обследовании имущества, предлагаемого к включению в объект концессионного соглашения.

5. В случае несоответствия поступившего от структурного подразделения администрации предложения в перечень форме такого предложения, утверждаемой администрацией, такое предложение возвращается в течение 3 календарных дней со дня его получения отделом экономического развития в структурное подразделение администрации, его направившее, с указанием причин возврата.

После устранения несоответствий предложение в перечень может быть повторно направлено в отдел экономического развития в порядке, предусмотренном [пунктом 4](#) настоящего Порядка, но не позднее 01 декабря года, в котором оно было направлено впервые.

6. Администрация ежегодно, в срок до 01 февраля, утверждает перечень распоряжением администрации. Проект распоряжения администрации об утверждении перечня в срок до 31 декабря вносится отделом экономического развития в порядке, установленном Регламентом работы администрации Курского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Курского муниципального округа Ставропольского края от 25 августа 2021 г. № 1006 (далее - Регламент работы администрации).

В течение 2 рабочих дней со дня утверждения перечня:

1) отдел экономического развития размещает его на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - сайт о проведении торгов) и на интернет-портале об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - инвестиционный портал);

2) отдел по организационным и общим вопросам администрации Курского муниципального округа Ставропольского края размещает его на официальном сайте администрации Курского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт администрации).

7. Внесение изменений в перечень осуществляется в порядке, установленном для формирования и утверждения перечня.

III. ПОДГОТОВКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

8. Структурное подразделение администрации, осуществляющее полномочия в сфере, в которой планируется заключение концессионного соглашения (далее - отраслевой орган), осуществляет подготовку предложения о заключении концессионного соглашения (далее - предложение о заключении концессионного соглашения), которое должно содержать следующую информацию:

1) сведения об имуществе (недвижимом имуществе или недвижимом имуществе и движимом имуществе, технологически связанным между собой и предназначенном для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), которое планируется создать и (или) реконструировать в соответствии с концессионным соглашением (далее - объект концессионного соглашения), и его существенные характеристики;

2) адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

3) предполагаемый срок передачи концедентом во владение и в пользование концессионера объекта концессионного соглашения и (или) иного имущества, принадлежащего концеденту на праве собственности, образующего единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначенного для использования в целях создания условий осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - иное передаваемое имущество);

4) наличие либо отсутствие проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта концессионного соглашения;

5) предполагаемые условия концессионного соглашения в соответствии со [статьями 10 и 42](#) Федерального закона;

6) предполагаемые критерии конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - конкурс) и параметры критериев конкурса в соответствии со [статьями 24 и 47](#) Федерального закона;

7) краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен;

8) сметная стоимость создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции, использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения с указанием расходов на каждом из указанных этапов, разбивкой на источники финансирования (собственные, заемные средства, средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации).

9. Одновременно с подготовкой предложения о заключении концессионного соглашения отраслевой орган осуществляет подготовку проекта концессионного соглашения в соответствии с требованиями Федерального

10. В целях подготовки предложения о заключении концессионного соглашения структурные подразделения администрации оказывают отраслевому органу информационную и методическую помощь в пределах своей компетенции по соответствующему запросу в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня его поступления.

11. Отраслевой орган направляет предложение о заключении концессионного соглашения, проект концессионного соглашения для согласования предложения о заключении концессионного соглашения в следующие структурные подразделения администрации:

1) в отдел экономического развития - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

его социально-экономической эффективности;

соответствия предложения о заключении концессионного соглашения целям Федерального закона, а также документам стратегического планирования Курского муниципального округа Ставропольского края;

2) в отдел имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел имущественных и земельных отношений) - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

наличия или отсутствия ограничений права или обременений объекта концессионного соглашения;

наличия или отсутствия у концедента права собственности на объект концессионного соглашения;

наличия или отсутствия прав третьих лиц в отношении объекта концессионного соглашения;

3) в Финансовое управление администрации Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - Финансовое управление) - для оценки предложения о заключении концессионного соглашения на предмет:

соответствия предложения о заключении концессионного соглашения бюджетному законодательству Российской Федерации и бюджетному законодательству Ставропольского края;

наличия в бюджете Курского муниципального округа Ставропольского края бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения (в случае, если такие расходы указаны в предложении о заключении концессионного соглашения).

Отраслевой орган вправе приложить к предложению о заключении концессионного соглашения иные документы, содержащие сведения об объекте концессионного соглашения, условиях концессионного соглашения (далее - прилагаемые документы).

12. Структурные подразделения администрации, указанные в [пункте 11](#) настоящего Порядка, в течение 30 календарных дней со дня получения предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения, копий прилагаемых документов рассматривают их и направляют в отраслевой орган свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом оценки, определенным

[пунктом 11](#) настоящего Порядка, а также один из следующих выводов:

5

1) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения;

2) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения.

13. Отраслевой орган после получения заключений структурных подразделений администрации, указанных в [пункте 11](#) настоящего Порядка, содержащих соответственно выводы:

1) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения - в течение 5 рабочих дней направляет предложение о заключении концессионного соглашения, проект концессионного соглашения, прилагаемые документы и заключения структурных подразделений администрации, указанных в [пункте 11](#) настоящего Порядка, в совет по улучшению инвестиционного климата в Курском муниципальном округе Ставропольского края, созданный [постановлением](#) администрации Курского муниципального округа Ставропольского края от 16 февраля 2021 г. № 80 (далее - совет), для рассмотрения и согласования;

2) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения - в течение 30 календарных дней осуществляет доработку предложения о заключении концессионного соглашения и повторно направляет его для оценки в структурные подразделения администрации в соответствии с [пунктом 11](#) настоящего Порядка или прекращает работу по заключению концессионного соглашения, если полученные отраслевым органом в соответствии с [пунктом 12](#) настоящего Порядка заключения структурных подразделений администрации содержат выводы об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения по причинам, которые не могут быть устранены в ходе доработки предложения о заключении концессионного соглашения.

14. Совет в течение 10 рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения, проекта концессионного соглашения, копий прилагаемых документов, заключений структурных подразделений администрации, указанных в [пункте 11](#) настоящего Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

1) о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения;

2) об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения.

15. В случае если советом принято решение об отказе в согласовании предложения о заключении концессионного соглашения, отраслевой орган прекращает работу по заключению концессионного соглашения.

16. В случае если советом принято решение о согласовании предложения о заключении концессионного соглашения, отраслевой орган в течение 20 рабочих дней со дня такого согласования осуществляет:

1) подготовку проекта распоряжения администрации Курского муниципального округа Ставропольского края о заключении концессионного соглашения;

2) разработку проекта конкурсной документации для проведения конкурса.

6

IV. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

17. Решение о заключении концессионного соглашения принимается администрацией в форме распоряжения администрации (далее - решение о заключении концессионного соглашения) в течение:

60 календарных дней со дня согласования предложения о заключении концессионного соглашения советом - в случае подготовки предложения о заключении концессионного соглашения отраслевым органом;

30 календарных дней со дня истечения срока, указанного в абзаце первом пункта 36 настоящего Порядка, - в случае представления предложения о заключении концессионного соглашения лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - частный инициатор).

V. ПОДГОТОВКА КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОВЕДЕНИЕ КОНКУРСА, ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

18. Отраслевой орган обеспечивает подготовку и направление конкурсной документации в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о заключении концессионного соглашения в структурное подразделение администрации, уполномоченное решением о заключении концессионного соглашения на утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений конкурсной документации, создание конкурсной комиссии по проведению конкурса и утверждение персонального состава такой конкурсной комиссии (далее - конкурентный орган).

19. Официальным изданием для размещения сообщений, связанных с проведением конкурса, является общественно-политическая газета Курского муниципального округа Ставропольского края «Степной маяк».

Официальным сайтом концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения сообщений и документов, связанных с проведением конкурса и заключением концессионного соглашения, является официальный сайт администрации и инвестиционный портал.

20. В состав конкурсной комиссии включаются представители:
отраслевого органа;

отдела экономического развития;

иных заинтересованных структурных подразделений администрации, осуществляющих деятельность в сфере, к которой относится объект концессионного соглашения.

21. Согласование проекта концессионного соглашения осуществляется в порядке, предусмотренном [Регламентом](#) работы администрации.

22. В случае если концессионным соглашением предусмотрено

предоставление концедентом концессионеру в аренду земельного участка, на котором расположен объект концессионного соглашения и (или) который

7

необходим для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, то предоставление земельного участка в аренду (субаренду) или на ином законном основании концессионеру от имени Курского муниципального округа Ставропольского края осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные [статьей 11](#) Федерального закона.

23. Отраслевой орган направляет надлежаще заверенную копию концессионного соглашения в течение 3 рабочих дней со дня его заключения в отдел экономического развития.

24. Отдел экономического развития вносит данные о заключенном соглашении в реестр заключенных концессионных соглашений, порядок формирования и ведения которого утверждается администрацией.

VI. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ И ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ КОНЦЕССИОНЕРОМ ЕГО УСЛОВИЙ. МОНИТОРИНГ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

25. Контроль за исполнением концессионного соглашения, а также за соблюдением концессионером его условий, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, осуществляется в порядке, установленном концессионным соглашением, с учетом положений [статьи 9](#) Федерального закона.

26. Акт о результатах контроля в течение 2 календарных дней со дня его составления направляется в отдел экономического развития и подлежит размещению последним в течение 2 рабочих дней с даты получения данного акта на официальном сайте администрации и инвестиционном портале края.

27. Размещение в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» сведений в соответствии с [Правилами](#) проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 74 «О совершенствовании порядка мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений и об обеспечении оценки условных и безусловных обязательств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, возникающих при реализации концессионных соглашений», осуществляется структурным

подразделением администрации, осуществляющим полномочия концедента по заключению, изменению, исполнению и расторжению концессионного

8

соглашения.

ВИ. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЧАСТНОГО ИНИЦИАТОРА О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, ПРЕДСТАВЛЕННОГО ИМ В СООТВЕТСТВИИ СО СТАТЬЕЙ 37 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА

28. Предложение частного инициатора о заключении концессионного соглашения по форме, утверждаемой Правительством Российской Федерации, с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия, представляется в администрацию.

Частными инициаторами могут выступать лица, указанные в пункте 2 части 1 статьи 5 Федерального закона и отвечающие требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона.

29. Отдел экономического развития в течение 2 календарных дней со дня поступления предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения направляет копию такого предложения с приложением проекта концессионного соглашения для его согласования в следующие структурные подразделения администрации:

1) в отраслевой орган - для оценки предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения на предмет:

определения потребности в строительстве и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;

определения допустимости осуществления деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения частным инициатором в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;

согласования условий концессионного соглашения, содержащихся в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения;

согласования обязательств частного инициатора в отношении не включенного в казну Курского муниципального округа Ставропольского края иного передаваемого имущества по его модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием, иному улучшению характеристик и эксплуатационных свойств такого имущества;

2) в отдел имущественных и земельных отношений - для оценки предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения на предмет:

наличия или отсутствия ограничений права или обременений объекта концессионного соглашения;

наличия или отсутствия у концедента права собственности на объект концессионного соглашения;

наличия или отсутствия прав третьих лиц в отношении объекта

концессионного соглашения;

3) в Финансовое управление - для оценки предложения частного

9

инициатора о заключении концессионного соглашения на предмет:

соответствия предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения бюджетному законодательству Российской Федерации и бюджетному законодательству Ставропольского края;

наличия в бюджете Курского муниципального округа Ставропольского края бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения (в случае если такие расходы указаны в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения).

30. Структурные подразделения администрации, указанные в [пункте 29](#) настоящего Порядка, в течение 15 календарных дней со дня получения копии предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения рассматривают их и направляют в отдел экономического развития свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом оценки, определенным пунктом 29 настоящего Порядка.

31. Администрация с учетом заключений структурных подразделений администрации, указанных в пункте 30 настоящего Порядка, в течение 8 календарных дней со дня их поступления принимает - в форме правового акта администрации (проект правового акта администрации вносится отделом экономического развития) решение о:

1) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения условиях;

2) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях;

3) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа.

32. В случае принятия администрацией решения, указанного в подпункте 1 пункта 31 настоящего Порядка, отдел экономического развития в течение 5 календарных дней со дня принятия такого решения направляет его копию в отраслевой орган и частному инициатору и в течение 10 календарных дней со дня принятия указанного решения размещает на сайте о проведении торгов предложение частного инициатора о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию

в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглаше-

10

ния в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона к частному инициатору.

33. В случае принятия администрацией решения, указанного в подпункте 2 пункта 31 настоящего Порядка, отдел экономического развития проводит переговоры в форме совместных совещаний с частным инициатором в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Срок и порядок проведения переговоров определяются администрацией в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях. В указанном решении администрация определяет также состав участников переговоров, формируемый из числа представителей структурных подразделений администрации, указанных в пункте 29 настоящего Порядка, а также иных заинтересованных органов и организаций (далее - участники переговоров).

Копию решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях отдел экономического развития в течение 5 календарных дней со дня принятия такого решения направляет участникам переговоров и частному инициатору.

34. В течение 10 календарных дней со дня окончания переговоров частный инициатор представляет в администрацию проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который в течение 3 календарных дней со дня его представления подлежит рассмотрению.

35. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями администрацией и частным инициатором предложение частного инициатора о заключении концессионного соглашения размещается отделом экономического развития в течение 10 календарных дней со дня принятия такого предложения на сайте о проведении торгов в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона к частному инициатору.

36. В случае, если в течение 45 календарных дней со дня размещения на сайте о проведении торгов предложения частного инициатора о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона, заключение концессионного соглашения

осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом.

Отдел экономического развития в течение 5 календарных дней со дня окончания срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, размещает

11

информацию о поступлении заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на официальном сайте и направляет в отраслевой орган уведомление о поступлении таких заявок и необходимости проведения конкурса.

37. В случае, если в течение срока, указанного в абзаце первом пункта 36 настоящего Порядка, заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предусмотренным частью 4.1 статьи 37 Федерального закона, не поступило, отдел экономического развития в течение 2 календарных дней со дня окончания срока, указанного в абзаце первом пункта 36 настоящего Порядка, направляет в отраслевой орган уведомление о заключении концессионного соглашения с частным инициатором на условиях, предусмотренных в предложении частного инициатора о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом, с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Федерального закона.

Отраслевой орган в течение 3 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, подготавливает проект правового акта администрации о заключении концессионного соглашения с частным инициатором без проведения конкурса, которым устанавливаются условия концессионного соглашения, порядок заключения концессионного соглашения и требования к концессионеру и которое должно быть принято в установленном порядке в течение срока, предусмотренного абзацем третьим пункта 17 настоящего Порядка.

38. В случае принятия решения, указанного в подпункте «3» пункта 31 настоящего Порядка, отдел экономического развития в течение 3 календарных дней со дня принятия такого решения направляет его копию частному инициатору.

39. Отказ в заключении концессионного соглашения допускается в случаях, предусмотренных частью 4.6 статьи 37 Федерального закона.

**VIII. ОСОБЕННОСТИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТНОШЕНИЙ,
ВОЗНИКАЮЩИХ В СВЯЗИ С ПОДГОТОВКОЙ, ЗАКЛЮЧЕНИЕМ,
ИСПОЛНЕНИЕМ, ИЗМЕНЕНИЕМ И ПРЕКРАЩЕНИЕМ
КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ) ВОДООТВЕДЕНИЯ,
ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ТАКИХ СИСТЕМ**

40. Особенности регулирования отношений, возникающих в связи с подготовкой, заключением, исполнением, изменением и прекращением концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем осуществляются с участием Ставро-

12

польского края в трехсторонней концессии в соответствии со статьей 40 Федерального закона.

Заместитель главы администрации
Курского муниципального округа
Ставропольского края

О.В.Богаевская