

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

12 мая 2022 г. ст-ца Курская № 455

О внесении изменений в Перечень дополнительных платных услуг, оказываемых муниципальным казенным учреждением Курского муниципального округа Ставропольского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденный постановлением администрации Курского муниципального округа Ставропольского края от 02 июля 2021 г. № 706

В соответствии с приказом Федеральной службы государственной ре-гистрации, кадастра и картографии от 2 декабря 2021 г. № П/0565 «О внесении изменений в приказ Росреестра от 13 мая 2020 г. № П/0145 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации»

администрация Курского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Перечень дополнительных платных услуг, оказываемых муниципальным казенным учреждением Курского муниципального округа Ставропольского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденный постановлением администрации Курского муниципального округа Ставропольского края от   
02 июля 2021 г. № 706, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Курского муниципального округа Ставропольского края от 13 августа 2021 г. № 937 «О внесении изменений в Перечень дополнительных платных услуг, оказываемых муниципальным казенным учреждением Курского муниципального округа Ставропольского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», утвержденный постановлением администрации Курского муниципального округа Ставропольского края от 02 июля 2021 г. № 706».

3. Отделу по организационным и общим вопросам администрации Курского муниципального округа Ставропольского края официально обнародовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Курского муниципального округа Ставропольского края в информационно-те-лекоммуникационной сети «Интернет».

2

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования на официальном сайте администрации Курского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуника-ционной сети «Интернет».

Первый заместитель главы администрации

Курского муниципального округа

Ставропольского края П.В.Бабичев

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации Курского муниципального округа Ставропольского края  от 02 июля 2021 г. № 706  (в редакции постановления адми-нистрации Курского муниципаль-ного округа Ставропольского края  от 12 мая 2022 г. № 455) |

Перечень

дополнительных платных услуг, оказываемых муниципальным казенным

учреждением Курского муниципального округа Ставропольского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и

муниципальных услуг»

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование платной услуги |
| 1 | 2 |
| I. Копировально-множительные услуги | |
| 1. | Ксерокопирование текста (страница А4) |
| 2. | Ламинирование (формат А4) |
| II. Юридические услуги  (в сфере гражданско-правовых отношений) | |
| 3. | Составление соглашения о расторжении договора аренды (субаренды) |
| 4. | Составление договора купли-продажи земельного участка |
| 5. | Составление договора купли-продажи жилого квартиры (жилого помещения без земельного участка) |
| Более двух человек в договоре |
| 6. | Составление договора купли-продажи жилого дома и земельного участка |
| Более двух человек в договоре |
| 7. | Составление договора купли-продажи квартиры за счет средств материнского капитала |
| 8. | Составление договора купли-продажи квартиры за счет ипотечного кредитования |
| 9. | Составление договора купли-продажи жилого дома и земельного участка за счет средств материнского капитала |
| 10. | Составление договора купли-продажи жилого дома и земельного участка за счет ипотечного кредитования |
| 11. | Составление договора дарения квартиры (жилого помещения без земельного участка) |
| 12. | Составление договора дарения земельного участка |
| 13. | Составление договора дарения жилого дома и земельного участка |
| 14. | Составление договора аренды (субаренды) жилых или нежилых помещений |
| 15. | Составление акта приема-передачи недвижимости |
| 16. | Составление договора аренды земельного участка |

2

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | 2 |
|  | Более двух человек в договоре |
| 17. | Составление договора найма жилого помещения |
| 18. | Составление договора мены (пообъектно) |
| 19. | Составление дополнительного соглашения к договору |
| III. Услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации | |
| 20. | Копия межевого плана (включая копии описания земельных участков, хранящихся в реестровых делах, сформированных в соответствии с частью 8 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», при наличии в реестровом деле такого описания), акта согласования местоположения границ земельных участков, содержащегося в межевом плане, технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |
| 21. | Копия документа, на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), тер-риториальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Рос-сийской Федерации, территории опережающего социально-экономи-ческого развития, зоне территориального развития в Российской Фе-дерации, об игорной зоне, о лесничестве, об особо охраняемой при-родной территории, особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, бе-реговой линии (границе водного объекта), проекте межевания тер-ритории |
| 22. | Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижи-мости |
| 23. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости |
| 24. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о приз-нании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспо-собным (предоставляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Фе-дерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») |

3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | |
| 25. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о заре-гистрированных договорах участия в долевом строительстве | |
| 26. | Аналитическая информация | |
| 27. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об ос-новных характеристиках и зарегистрированных правах на объект нед-вижимости | |
| 28. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о пере-ходе прав на объект недвижимости | |
| 29. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (предоставляется лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»)/Выписка из Единого го-сударственного реестра недвижимости об установленных в пользу отдельного лица ограничениях прав и (или) обременениях объекта недвижимости (данный вид вы-писки применяется с 01.01.2023) | на территории 1 субъекта Российской Федерации |
| на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации |
| на территории от 29 до 56 субъектов Российской Федерации |
| на территории более 57 субъектов Российской Федерации |
| 30. | Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о го-сударственном кадастровом учете и (или) государственной регист-рации прав и прилагаемых к нему документов (предоставляется ли-цам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») | |
| 31. | Кадастровый план территории | |
| 32. | Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, тер-риториальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта куль-турного наследия, территории опережающего социально-экономи-ческого развития, зоне территориального развития в Российской Фе-дерации, игорной зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Бай-кальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории | |
| 33. | Выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта | |
| 34 | Справка о лицах, получивших сведения об объектах недвижимого имущества | |

4

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | 2 |
| 35. | Копия договора или иного документа, выражающего содержание од-носторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, со-держащегося в реестровом деле (кроме предприятия как имущест-венного комплекса) (представляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») |
| 36. | Копия договора или иного документа, выражающего содержание од-носторонней сделки с предприятием, совершенной в простой пись-менной форме, содержащегося в реестровом деле, на предприятие как имущественный комплекс (предоставляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») |
| 37. | Выписка о содержании правоустанавливающих документов (предос-тавляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») |

Заместитель главы администрации

Курского муниципального округа

Ставропольского края О.В.Богаевская