

**СОВЕТ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

28 октября 2021 г. ст-ца Курская № 284

Об утверждении [[Порядка](#Par35) разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края, а также порядка и сроков рассмотрения отчета о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края](#P34)

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=0A299E8F9EFB94199DEA248F02C8D15C22B4C789177240C0BAC13113A5Y4U9L) Российской Федерации, федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Курского муниципального округа Ставропольского края, Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Курского муниципального района Ставропольского края, утвержденным решением совета Курского муниципального района Ставропольского края от 25 апреля 2013 г. № 51, Положением о приватизации муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Совета Курского муниципального округа Ставропольского края от 08 июля 2021 г. № 233,

Совет Курского муниципального округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый [[Порядок](#Par35) разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края, а также порядок и сроки рассмотрения отчета о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края.](#P34)

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета Курского  муниципального округа  Ставропольского края    А.И.Вощанов | Глава Курского  муниципального округа  Ставропольского края    С.И.Калашников |

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕН  решением Совета Курского  муниципального округа  Ставропольского края  от 28 октября 2021 г. № 284 |

ПОРЯДОК

разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края, а также порядок и сроки рассмотрения отчета о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края, а также порядок и сроки рассмотрения отчета о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - Порядок) определяет структуру, содержание, требования и сроки разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно - прогнозный план приватизации, муниципальное имущество) в плановом периоде, а также порядок и сроки рассмотрения отчета о результатах приватизации муниципального имущества за отчетный год (далее - отчет о результатах приватизации).

2. Прогнозный план приватизации и отчет о результатах приватизации утверждаются решением Совета Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - Совет).

3. Понятия, используемые в настоящем Порядке:

«отчетный год» - год, предшествующий текущему году;

«плановый период» - период, на который утверждается программа и который составляет срок от 1 года до 3 лет в соответствии с решением Совета.

4. Прогнозный план приватизации и отчет о результатах приватизации подлежат размещению на официальном сайте администрации Курского муниципального округа Ставропольского края в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет»: курский-округ.рф в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C7F12127294345DB311B1EB0B1785833A0A919EE6414E0DB462663A612j3x7M) от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

II. ПРАВИЛА РАЗРАБОТКИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ

5. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с прогнозным планом приватизации на плановый период. Прогнозный план приватизации утверждается сроком на один год.

6. Разработка проекта прогнозного плана приватизации на плановый период осуществляется в соответствии с прогнозом социально -экономического развития Курского муниципального округа Ставропольского края на соответствующий год, а также с учетом подведения итогов приватизации муниципального имущества за предыдущий год.

7. Разработка проекта прогнозного плана приватизации, изменений или дополнений в него осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - отдел имущественных и земельных отношений) на основе проводимого анализа эффективного использования объектов муниципального имущества, с учетом предложений структурных подразделений и территориальных органов администрации Курского муниципального округа Ставропольского края, муниципальных учреждений Курского муниципального округа Ставропольского края, муниципальных унитарных предприятий Курского муниципального округа Ставропольского края, иных юридических лиц и физических лиц, поступивших в администрацию Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация) не позднее 01 августа текущего года, при наличии муниципального имущества, подлежащего приватизации.

Предложения о приватизации муниципальных унитарных предприятий представляются по форме согласно [приложению № 1](#Par123) к настоящему Порядку с приложением документов, послуживших основанием для принятия соответствующего решения.

Предложения о приватизации недвижимого имущества представляются по форме согласно [приложению № 2](#Par123) к настоящему Порядку с приложением обоснования целесообразности приватизации.

Предложения о приватизации иного муниципального имущества представляются в произвольной форме с указанием наименования, местонахождения, назначения имущества и краткой характеристики, с приложением обоснования целесообразности приватизации.

8. Прогнозный план приватизации включает перечень муниципального имущества, предлагаемого к приватизации, с указанием наименования имущества, способа приватизации, срока приватизации и иных характеристик, позволяющих идентифицировать объект, подлежащий приватизации (место нахождения недвижимого имущества, площадь объекта, площадь и кадастровый номер земельного участка при приватизации зданий, строений, сооружений и другие характеристики).

9. При приватизации зданий, строений, сооружений и объектов незавершенного строительства, которые являются самостоятельным объектом недвижимости в прогнозный план приватизации включаются сведения о земельных участках, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования.

10. Характеристика акций (долей) муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края в уставном капитале хозяйственных обществ, включенных в прогнозный план приватизации, должна содержать наименование хозяйственного общества, количество акций или размер доли муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края в уставном капитале хозяйственного общества, их номинальную стоимость.

11. Характеристика муниципального унитарного предприятия, включенного в прогнозный план приватизации, должна содержать его наименование и местонахождение, балансовую стоимость основных средств.

12. Характеристика иного муниципального имущества должна содержать наименование муниципального имущества, местонахождение муниципального имущества, основные характеристики, способ приватизации, балансовая и остаточная стоимость муниципального имущества, а также сроки приватизации.

13. Приватизация объектов муниципальной собственности, не включенных в прогнозный план приватизации, не допускается.

14. Подготовленный проект прогнозного плана приватизации подлежит обязательному согласованию с Финансовым управлением администрации Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - Финансовое управление).

15. До внесения в Совет проект решения Совета об утверждении прогнозного плана приватизации рассматривается и одобряется на заседании администрации не позднее 30 ноября текущего года.

16. Внесение изменений и дополнений в утвержденный прогнозный план приватизации осуществляется по мере необходимости в порядке, установленном настоящим Порядком для его разработки, кроме случаев, предусматривающих исключение муниципального имущества из прогнозного плана приватизации.

17. Предложения об исключении муниципального имущества из прогнозного плана приватизации направляются в администрацию. К рассмотрению принимаются предложения, поступившие не позднее 01 октября текущего года.

Предложения об исключении из прогнозного плана приватизации муниципальных унитарных предприятий и недвижимого имущества представляются по форме согласно [приложениям № 3](#Par123), № 4 к настоящему Порядку вместе с подлинниками документов, подписанных лицами, инициирующими исключение муниципального имущества из прогнозного плана приватизации.

Предложения об исключении из прогнозного плана приватизации в отношении иного муниципального имущества представляются в произвольной форме с указанием нецелесообразности приватизации вместе с подлинниками документов, подписанных лицами, инициирующими исключение муниципального имущества из прогнозного плана приватизации.

Предложения, представленные с нарушением срока и без соблюдения указанных требований, к рассмотрению не принимаются.

18. Все предложения о приватизации муниципального имущества, о внесении изменений и дополнений в прогнозный план приватизации, предложения об исключении из прогнозного плана приватизации должны быть согласованы с заместителем главы администрации Курского муниципального округа Ставропольского края, курирующим соответствующее направление деятельности.

19. Проекты решений Совета о внесении изменений и дополнений в прогнозный план приватизации, об исключении из прогнозного плана приватизации муниципального имущества направляются администрацией для утверждения в Совет по результатам рассмотрения соответствующих предложений, но не позднее 01 декабря текущего года.

III. ПОРЯДОК И СРОКИ РАССМОТРЕНИЯ ПРОЕКТА ОТЧЕТА О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ

20. Проект решения Совета об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за отчетный год формируется отделом имущественных и земельных отношений и подлежит обязательному согласованию с Финансовым управлением.

21. Ежегодно, не позднее 01 апреля, одобренный на заседании администрации проект решения Совета об утверждении отчета о результатах приватизации направляется на утверждение в Совет.

22. Отчет о результатах приватизации за прошедший год должен содержать перечень приватизированного имущества в отчетном году с указанием следующих сведений:

1) наименование муниципального имущества;

2) местонахождение муниципального имущества;

3) характеристика муниципального имущества (данные, позволяющие индивидуализировать указанное имущество);

4) способ приватизации;

5) срок приватизации;

6) цена сделки приватизации.

Приложение № 1

к Порядку разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края, а также порядка и сроков рассмотрения отчета о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края

##### СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации

Курского муниципального округа

Ставропольского края

##### ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** Ф.И.О.

« »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

##### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

##### о приватизации муниципального унитарного предприятия

##### Курского муниципального округа Ставропольского края

##### \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

##### (полное наименование предприятия)

##### I. Характеристика муниципального унитарного предприятия Курского

##### муниципального округа Ставропольского края

##### и результатов его хозяйственной деятельности

1. Наименование предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Местонахождение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Сведения о государственной регистрации:

наименование регистрирующего органа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Сведения об учете в реестре муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края муниципального унитарного предприятия:

дата регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реестровый номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Отрасль \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Основной вид деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Стоимость основных средств на 01.01.20 \_г. (тыс. рублей) \_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Среднесписочная численность работающих (человек) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Количество находящихся у предприятия земельных участков\_\_\_\_\_\_\_

10. Площадь земельных участков (га) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Перечень основных видов производимой продукции (товаров, работ, услуг) за 20\_\_г.:

11.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Финансовые показатели предприятия за 20\_\_\_ г. \*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина показателя (тыс. рублей) |
| 1 | 2 | 3 |
| 12.1. | Выручка от продажи продукции (работ,  услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других  обязательных платежей) |  |
| 12.2. | Чистая прибыль (убыток) |  |
| 12.3. | Часть прибыли, подлежащая перечислению в местный бюджет |  |
| 12.4. | Часть прибыли, перечисленная в местный бюджет |  |

13. Основные показатели баланса предприятия по состоянию на 01.01.20\_\_\_ г. \*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Величина показателя (тыс. рублей) |
| 1 | 2 | 3 |
| 13.1. | Внеоборотные активы |  |
| 13.2. | Оборотные активы |  |
| 13.3. | Капитал и резервы |  |
| 13.4. | Долгосрочные пассивы |  |
| 13.5. | Краткосрочные пассивы |  |
| 13.6. | Валюта баланса |  |
| 13.7. | Чистые активы |  |

14. Сведения о задолженности предприятия и правах требования по состоянию на 01.01.20\_\_ г. \*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование задолженности | Величина задолженности  (тыс. рублей) | |
| всего | в том числе  просроченной |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 14.1. | Дебиторская задолженность |  |  |
| 14.2. | Кредиторская задолженность: |  |  |
|  | перед персоналом |  |  |
| перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами |  |  |
| в том числе перед местным бюджетом |  |  |

Подпись лица (уполномоченного должностного лица организации),

подавшего предложение о приватизации муниципального унитарного

предприятия Курского муниципального округа Ставропольского края

##### II. Обоснование целесообразности приватизации

##### муниципального унитарного предприятия \*\*

Приватизация муниципального унитарного предприятия Курского муниципального округа Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование предприятия)

целесообразна, поскольку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (заместитель руководителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Примечания.

\* Заполняется на основании данных бухгалтерской отчетности.

\*\* Мнение приводится в развернутой форме.

Приложение № 2

к Порядку разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края, а также порядка и сроков рассмотрения отчета о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края

##### СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации

Курского муниципального округа

Ставропольского края

##### ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** Ф.И.О.

« »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

##### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

##### о приватизации недвижимого имущества Курского муниципального округа Ставропольского края

##### ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

##### (наименование и местонахождение имущества)

##### I. Характеристика недвижимого имущества

1. Наименование объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Местонахождение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Общая площадь, протяженность (кв. м) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Этажность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Балансовая стоимость (тыс. рублей)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края о недвижимом имуществе:

дата регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реестровый номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Наличие государственной регистрации права собственности Курского муниципального округа Ставропольского края на объект (дата, номер регистрации)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Является ли объект памятником истории и культуры, выявленным объектом культурного наследия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(да/нет)

9. Ввод объекта в эксплуатацию (месяц, год) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Площадь земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (кв. м)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Предоставленное право на земельный участок под объектом недвижимого имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

##### 12. Наличие государственной регистрации права собственности Курского муниципального округа Ставропольского края на земельный участок (дата, номер регистрации)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Перечень наименований объектов недвижимого имущества, входящих в состав комплексного (составного) объекта \* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Характеристика здания, строения, сооружения (по данным технического учета) \*\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

этажность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

общая площадь (кв. м) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

балансовая стоимость (тыс. рублей)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

иная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Обременение объекта:

передача объекта в аренду (дата и номер договора) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

иное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Затраты (расходы) на содержание объекта за последние 3 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование вида | Величина показателя (тыс. рублей) | | |
| 20\_\_\_\_\_\_г. | 20\_\_\_\_\_\_г. | 20\_\_\_\_\_\_г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16.1. | На содержание объекта |  |  |  |
| 16.2. | На охрану (обеспечение сохранности) объекта |  |  |  |
| 16.3. | На текущий и (или) капитальный ремонт объекта |  |  |  |
| 16.4. | Иные |  |  |  |

17. Доходы от эксплуатации объекта за последние 3 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование вида | Величина показателя (тыс. рублей) | | |
| 20\_\_\_\_\_\_г. | 20\_\_\_\_\_\_г. | 20\_\_\_\_\_\_г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 17.1. |  |  |  |  |
| 17.2. |  |  |  |  |

Подпись лица (уполномоченного должностного лица организации),

подавшего предложение о приватизации муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края

##### II. Обоснование целесообразности приватизации

##### муниципального имущества \*\*\*

Приватизация муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества)

целесообразна, поскольку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (заместитель руководителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Примечания.

\* Заполняется только для комплексного (составного) объекта недвижимого имущества.

\*\* Для комплексного (составного) объекта недвижимого имущества заполняется для каждого объекта.

\*\*\* Мнение приводится в развернутой форме.

Приложение № 3

к Порядку разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края, а также порядка и сроков рассмотрения отчета о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края

##### СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации

Курского муниципального округа

Ставропольского края

##### ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** Ф.И.О.

« »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

##### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

##### об исключении муниципального унитарного предприятия

##### Курского муниципального округа Ставропольского края из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края

##### на \_\_\_\_ год

##### \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

##### (полное наименование муниципального унитарного предприятия)

##### I. Характеристика муниципального унитарного

##### предприятия Курского муниципального округа Ставропольского края и результатов его хозяйственной деятельности

1. Наименование предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Код ОКПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Местонахождение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Сведения о государственной регистрации:

наименование регистрирующего органа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края муниципального унитарного предприятия:

дата регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реестровый номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Отрасль (код ОКВЭД)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Основной вид деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Стоимость основных средств на 01.01.20\_\_г. (тыс. рублей) \_\_\_\_\_\_\_\_

10. Финансовые показатели предприятия за 20\_\_\_ г. (тыс. рублей)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Утвержденный в составе программы деятельности | Фактически достигнутый |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 10.1. | Выручка от продажи продукции (работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей) |  |  |
| 10.2. | Чистая прибыль (убыток) |  |  |
| 10.3. | Чистые активы |  |  |
| 10.4. | Часть прибыли, подлежащая перечислению в местный бюджет |  |  |
| 10.5. | Часть прибыли, перечисленная в местный бюджет |  |  |

##### II. Обоснование нецелесообразности приватизации муниципального унитарного предприятия Курского муниципального округа Ставропольского края \*

Приватизация муниципального унитарного предприятия Курского муниципального округа Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование предприятия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

нецелесообразна, поскольку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (заместитель руководителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Примечания.

\* В развернутой форме с указанием необходимости осуществления предприятием хозяйственной деятельности в форме муниципального унитарного предприятия Курского муниципального округа Ставропольского края приводится одно из следующих обоснований:

принято решение совета Курского муниципального округа Ставропольского края о сохранении предприятия в форме муниципального унитарного предприятия Курского муниципального округа Ставропольского края (указать соответствующее решение);

цели и основные виды (предметы) деятельности муниципального унитарного предприятия Курского муниципального округа Ставропольского края, определенные в его уставе (указать), могут быть реализованы именно организацией, функционирующей в форме муниципального унитарного предприятия Курского муниципального округа Ставропольского края;

приватизация предприятия требует проведения предварительных реорганизационных процедур.

В случае необходимости приводятся иные обоснования.

Приложение № 4

к Порядку разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края, а также порядка и сроков рассмотрения отчета о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Курского муниципального округа Ставропольского края

##### СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации

Курского муниципального округа

Ставропольского края

##### ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** Ф.И.О.

« »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

##### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

##### об исключении недвижимого имущества Курского муниципального округа Ставропольского края из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края на \_\_\_\_ год

##### \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

##### (наименование и местонахождение имущества)

##### I. Характеристика недвижимого имущества

1. Наименование объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Местонахождение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Общая площадь, протяженность (кв. м) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Этажность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Балансовая стоимость (тыс. рублей)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края:

дата регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реестровый номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Наличие государственной регистрации права собственности Курского муниципального округа Ставропольского края на объект (дата, номер регистрации)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Является ли объект памятником истории и культуры, выявленным объектом культурного наследия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(да/нет)

9. Ввод объекта в эксплуатацию (месяц, год) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Площадь земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (кв. м)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Предоставленное право на земельный участок под объектом недвижимого имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12. Наличие государственной регистрации права собственности Курского муниципального округа Ставропольского края на земельный участок (дата, номер регистрации)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Перечень наименований объектов недвижимого имущества, входящих в состав комплексного (составного) объекта \* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Характеристика здания, строения, сооружения (по данным технического учета) \*\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

этажность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

общая площадь (кв. м) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

балансовая стоимость (тыс. рублей) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

иная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Обременение объекта:

передача объекта в аренду (дата и номер договора) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

иное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Затраты (расходы) на содержание объекта за последние 3 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование вида | Величина показателя  (тыс. рублей) | | |
| 20\_\_\_\_г. | 20\_\_\_\_г. | 20\_\_\_\_г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16.1. | На содержание объекта |  |  |  |
| 16.2. | На охрану (обеспечение сохранности) объекта |  |  |  |
| 16.3. | На текущий и (или) капитальный ремонт объекта |  |  |  |
| 16.4. | Иные |  |  |  |

17. Доходы от эксплуатации объекта за последние 3 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование вида | Величина показателя  (тыс. рублей) | | |
| 20\_\_\_\_г. | 20\_\_\_\_г. | 20\_\_\_\_г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 17.1. |  |  |  |  |
| 17.2. |  |  |  |  |

##### II. Обоснование нецелесообразности приватизации

##### недвижимого имущества Курского муниципального округа

##### Ставропольского края \*\*\*

Приватизация недвижимого имущества Курского муниципального округа Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

нецелесообразна, поскольку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель (заместитель руководителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Примечания.

\* Заполняется только для комплексного (составного) объекта недвижимого имущества.

\*\* Для комплексного (составного) объекта недвижимого имущества заполняется для каждого объекта.

\*\*\* В развернутой форме с указанием необходимости сохранения муниципального имущества Курского муниципального округа Ставропольского края приводится одно из следующих обоснований:

принято решение совета Курского муниципального округа Ставропольского края о сохранении муниципального имущества в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края (указать соответствующее решение);

сохранение муниципального имущества в собственности Курского муниципального округа Ставропольского края необходимо в интересах округа.

В случае необходимости приводятся иные обоснования.