

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

2024 год



инвестируй в



Курской муниципальный округ

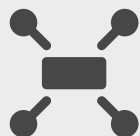


ПРЕИМУЩЕСТВА ОКРУГА

2024 год



Потенциал создания промышленного производства строительных материалов с использованием
минерально-сырьевые ресурсы, суглинки



Инвестиционный потенциал

развитый транспортный узел, свободные земельные площадки,
развитая инфраструктура



Потенциал создания производства по переработке сельскохозяйственной продукции
водные ресурсы (пресные поверхностные и подземные воды)
флора и фауна



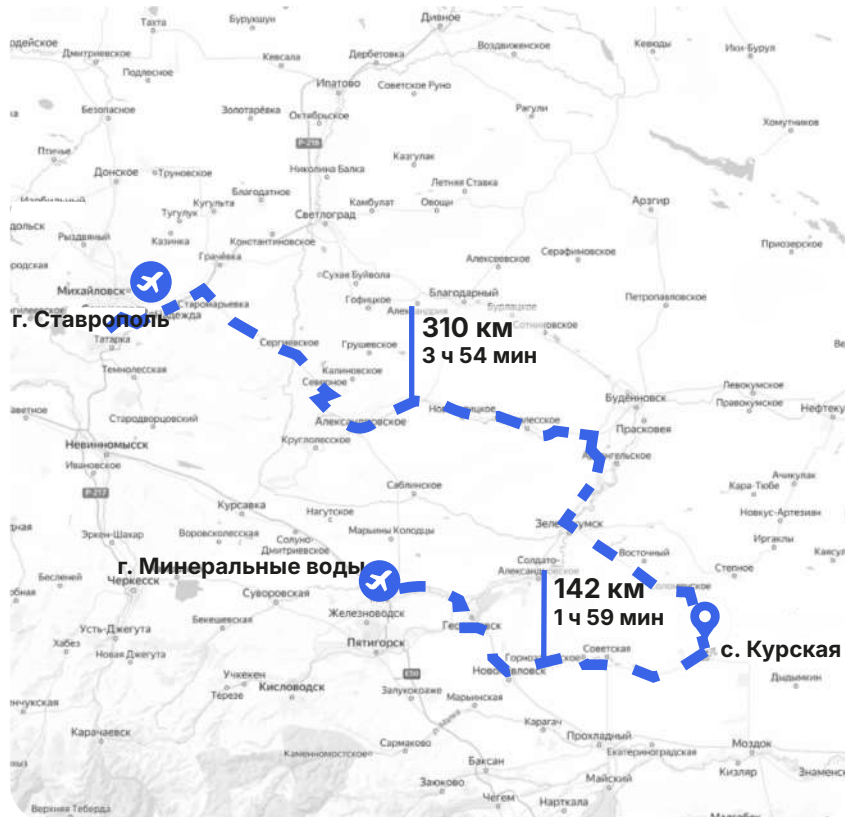
**Инвестиционная
привлекательность**

8 инвестиционные
площадки

⌘ 44,82 га

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОКРУГА

2024 год



3 694 км²
площадь округа

52 106 чел.
население округа

44
количество
населенных пунктов

11 800 чел.
численность населения
с. Курская

логистическая доступность



Железнодорожные пути

магистральная железная дорога «Моздок-Гудермес»

Аэропорты

Международный аэропорт Минеральные Воды
имени М. Ю. Лермонтова - 142 км

природные ресурсы



строительный песок
глины
суглинки

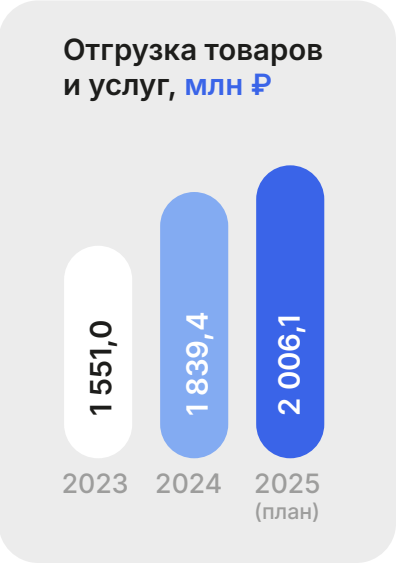
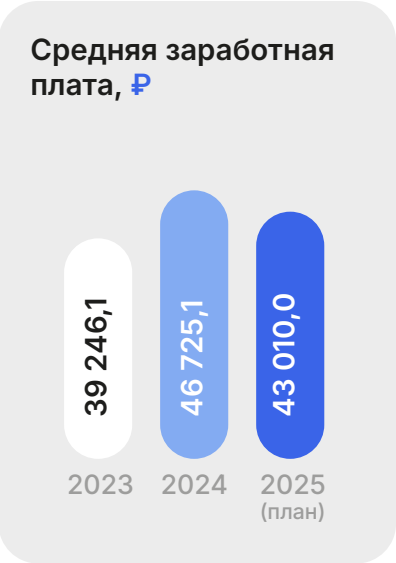
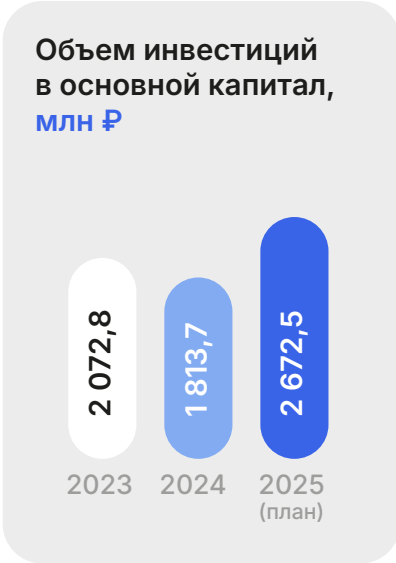
климат



Умеренно-континентальный
Среднемесячная температура
в январе + 1 °C
в июле + 42 °C

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

2024 год



ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

2024 год

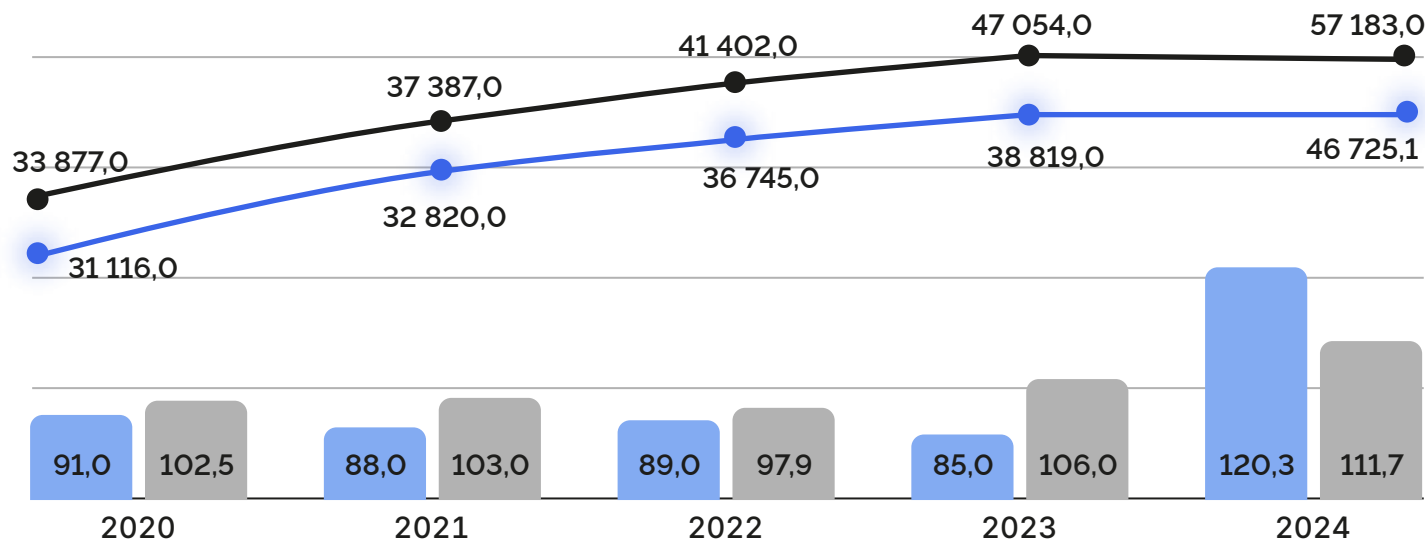


● Среднемесячная з/п по краю, руб.

● Среднемесячная з/п одного работающего, руб.

● Динамика среднемесячной з/п одного работающего, %

● Реальная з/п по краю, %



Среднемесячная з/п работников по отраслям в 2024 году, руб.

Строительство	83422,3
Госуправление и обеспечение военной безопасности; соц. обеспечение	57193,2
Здравоохранение	41471,2
Образование	37289,9
Сельское хозяйство	35998,3
Культура	33427,2

1

Регистрируемая безработица 0,4%

2

Незаняты граждане 126 чел.

3

Открытые вакансии 335 чел.

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

2024 год



Образование

22	учреждений дошкольного образования	2 008 учащихся
23	учреждений среднего образования	6 437 учащихся
4	организаций дополнительного образования	3 053 учащихся



Культура

46	объекта культурного наследия
27	библиотек
29	клубных учреждений
1	музей



Здравоохранение

2	больницы
1	поликлиника
12	врачебных амбулаторий
10	лечебно-профилактических организаций
13	ФАП



Спорт

99	спортивных сооружений
26	спортзалов





Историко-культурный туризм



село Эдиссия Церковь Сурб Аствацацин 1830 г.

Купольная церковь Сурб Аствацацин (Святой Богородицы) с колокольной была построена в Эдиссии в 1830 году. Интересна история ее перестройки. Сложенная из сырцового кирпича, она всегда мокла от дождя и создавала опасность разрушения. Требовалась серьезная реконструкция здания. Для того, чтобы сделать ее прочной и более крепкой, жители решили перестроить ее камнем. Руководил работой приглашенный архитектор Воскресенский



Событийный туризм

В округе проходят ежегодные фестивали, которые объединяют представителей казачьей и иных национальных культур, творческую молодежь и педагогов: «Казачья сторона», «Звёздный берег», «Арбузник», «Широкая масленица»

Музей исторической техники

В селе Ростовановском в настоящее время находится уникальный музей исторической техники, отражающий военно-промышленную мощь бурного XX века. Его особенность в том, что экспонаты располагаются под открытым небом на мощных стальных постаментах. С каждым метром дороги количество экспонатов становится всё больше и больше. Под открытым небом собрана вся история отечественной автомобильной промышленности, начиная с послевоенного времени



ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

2024 год



Наименование компании

Кол-во работников

Доход, млн руб.



ООО семеноводческое хозяйство «Стодеревское»

67167,5

СПК «Колхоз Кановский»

12023,07

СПК «Колхоз Ростовановский»

1200,506

ЗАО Агропромышленное предприятие «СОЛА»

108140,9

ООО СПК «Колхоз имени Ленина»

11241,5

ООО «Луч»

3927,6

ООО «Арагви»

2629,7

ООО «Консервный завод «Русский»

382,1

ООО передвижная механизированная колонна «Русская»

516,3



53

субъекта МСП в креативной экономике округа



Креативные индустрии-лидеры в МО

Количество креативных предпринимателей по направлению

- 33

Реклама и пиар
- 3

Арт-индустрия
- 5

Программное обеспечение
- 2

Дизайн
- 4

Гастрономия

Предприятия-лидеры в КИ округа

Наименование компании	Тип субъекта	Вид организации	ОКВЭД	Описание
Агалиева С.И.	ИП	микропредприятие	73.11	Деятельность рекламных агентств
Фархулов И.И	ИП	микропредприятие	73.11	Деятельность рекламных агентств
колесник О.В.	ИП	микропредприятие	73.11	Деятельность рекламных агентств
Кондрашова Е.И.	ИП	микропредприятие	74.10	Деятельность специализированная в области дизайна
Дыдымова Н.И.	ИП	микропредприятие	56.10.1	Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием
Макаров А.Г.	ИП	микропредприятие	74.20	Деятельность в области фотографии
Сивов И.В.	ИП	микропредприятие	62.01	Разработка компьютерного программного обеспечения

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

2024 год



8

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

44,82га

Тип «Greenfield»

8

Тип «Brownfield»

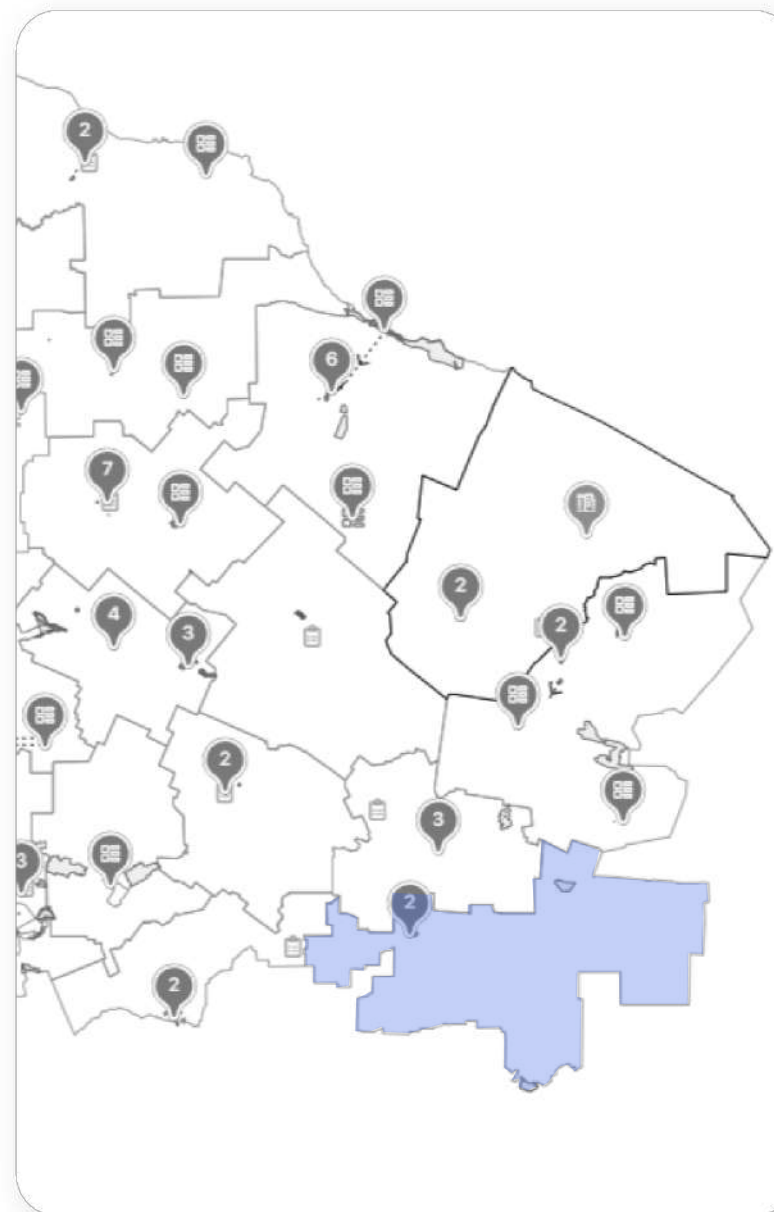
0.



Подробную информацию о свободных инвестиционных площадках и имеющейся инфраструктуре можно найти на **Инвестиционной карте Ставропольского края**



Актуальную информацию об имеющихся в регионе мерах поддержки, инвестиционных предложениях и других аспектах инвестиционной деятельности ищите на **Инвестиционном портале Ставропольского края**



1 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для строительства цеха убоя и первичной переработки продукции овцеводства

2024 год



гринфилд  3,00 га

● электроснабжение

Подстанция села Левокумского в радиусе 370 м 16300КВт/час

● водоснабжение

Поселковый водозабор 450 тыс.Куб.м/год

● газоснабжение

Газопровод среднего давления в радиусе 150 м

Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:

Аренда



поселок Мирный, в северной части поселка

Расстояние до ближайшего населенного ст.

ст. Курская - 52 км

г. Новопавловск - 118 км

аэропорт г. Минеральные Воды - 182 км

2 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для размещения объектов образования

2024 год



гринфилд  1,18 га

● электроснабжение

Информация отсутствует



● водоснабжение

Информация отсутствует



● газоснабжение

Информация отсутствует

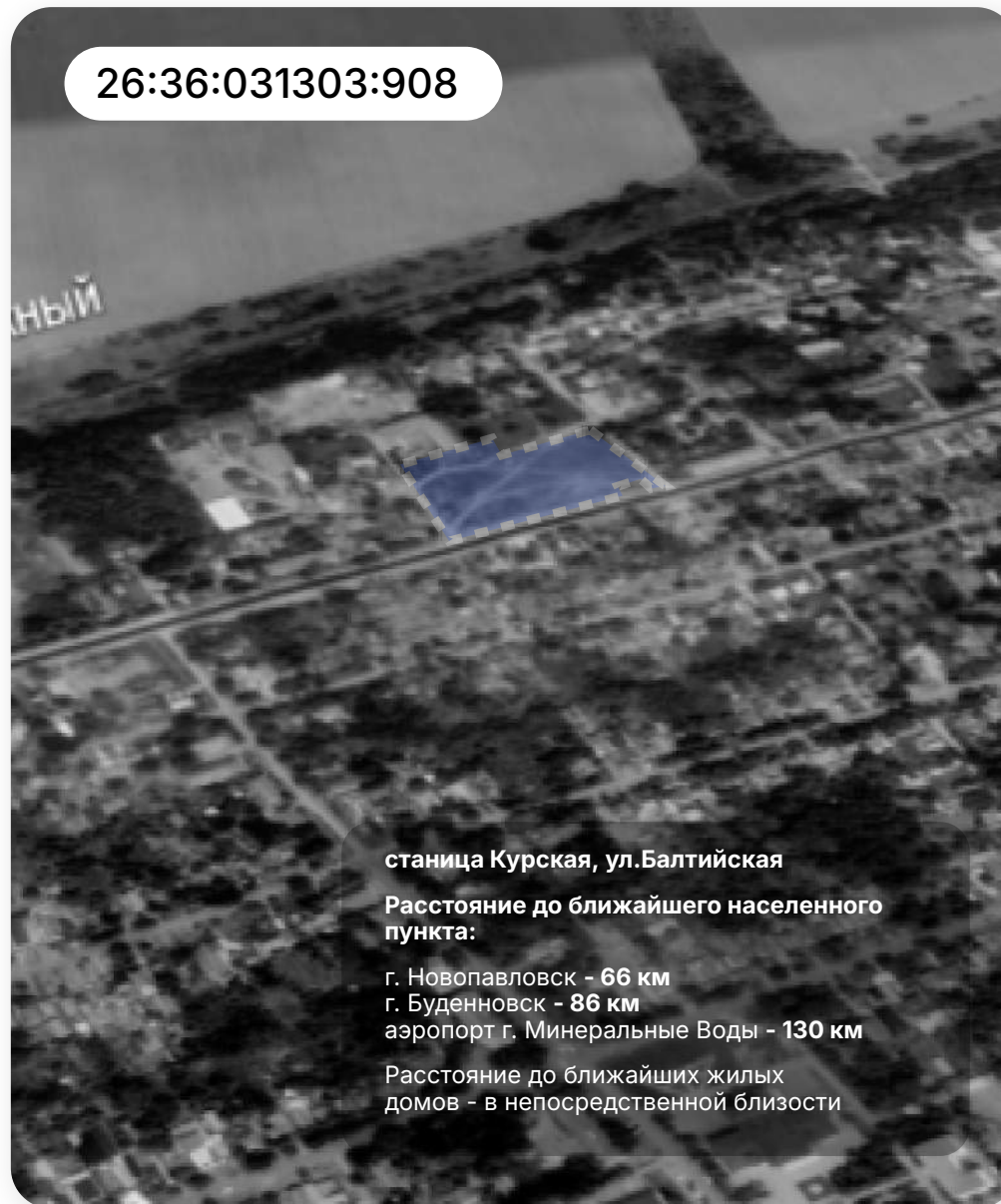


Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:

Аренда

26:36:031303:908



станция Курская, ул.Балтийская

Расстояние до ближайшего населенного пункта:

г. Новопавловск - 66 км

г. Буденновск - 86 км

аэропорт г. Минеральные Воды - 130 км

Расстояние до ближайших жилых домов - в непосредственной близости

3 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для размещения объектов физической культуры и спорта

2024 год



гринфилд

0,86 га

● электроснабжение

Информация отсутствует



● водоснабжение

Информация отсутствует



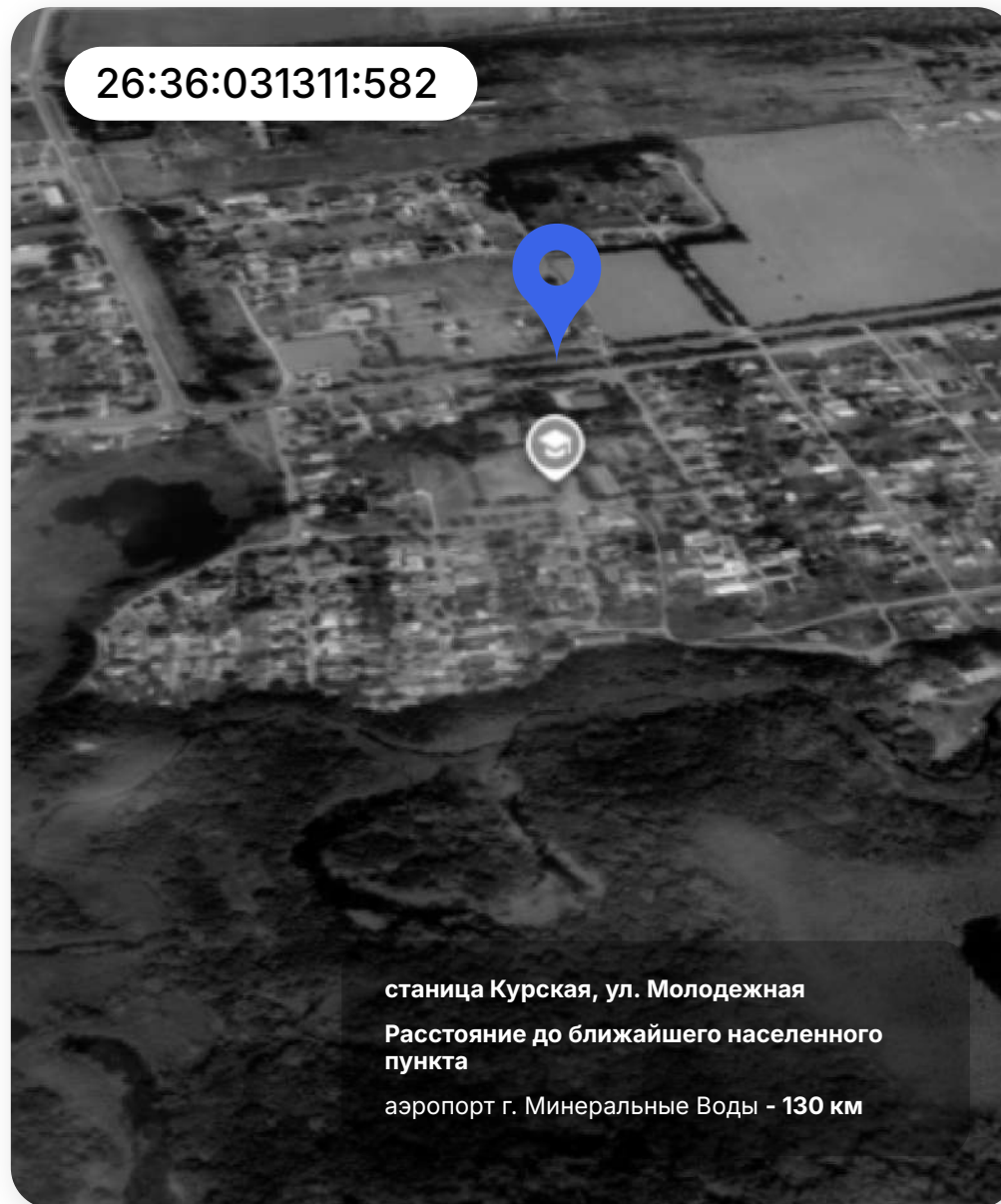
● газоснабжение

Информация отсутствует



Муниципальная собственность
Условия предоставления в пользование:
Аренда

26:36:031311:582



станция Курская, ул. Молодежная

Расстояние до ближайшего населенного
пункта

аэропорт г. Минеральные Воды - 130 км

4 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции

2024 год



браунфилд

0,50 га

● электроснабжение

Информация отсутствует



● водоснабжение

Информация отсутствует



● газоснабжение

Информация отсутствует

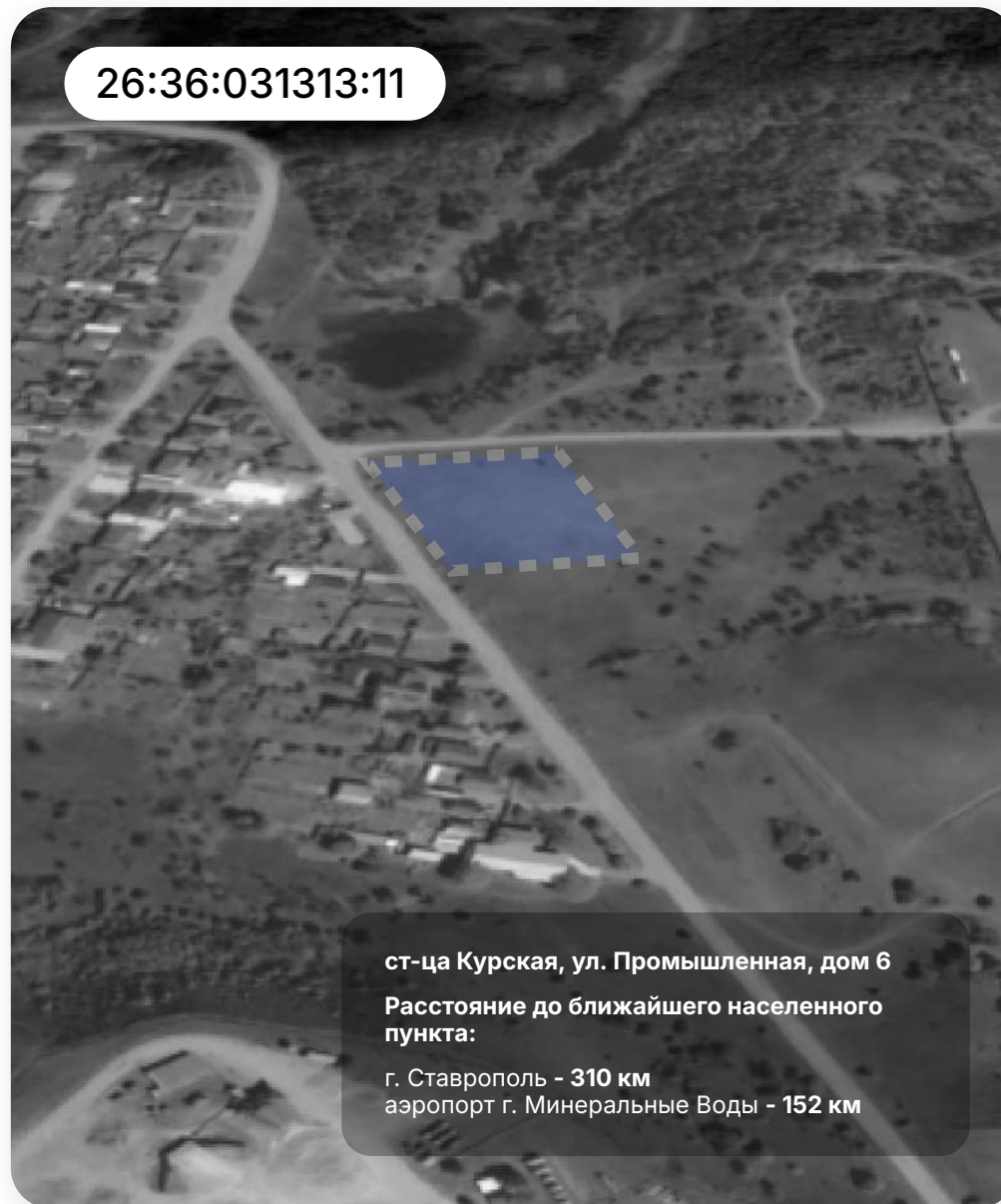


Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:

Продажа, аренда

26:36:031313:11



ст-ца Курская, ул. Промышленная, дом 6

Расстояние до ближайшего населенного пункта:

г. Ставрополь - 310 км

аэропорт г. Минеральные Воды - 152 км

5 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для общественно-деловой деятельности

2024 год



гринфилд

18,83 га

● электроснабжение

Информация отсутствует



● водоснабжение

Информация отсутствует



● газоснабжение

Информация отсутствует



Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:

Аренда

26:36:101607



Графский

1500 метров южнее х. Графский

Расстояние до ближайшего населенного пункта

ст. Курская - 40 км
аэропорт г. Минеральные Воды - 177 км
г. Моздок - 18 км

Расстояние до ближайших жилых домов - 1000 м

6 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для размещения объектов образования

2024 год



гринфилд

18,77 га

● электроснабжение

Информация отсутствует



● водоснабжение

Информация отсутствует



● газоснабжение

Информация отсутствует

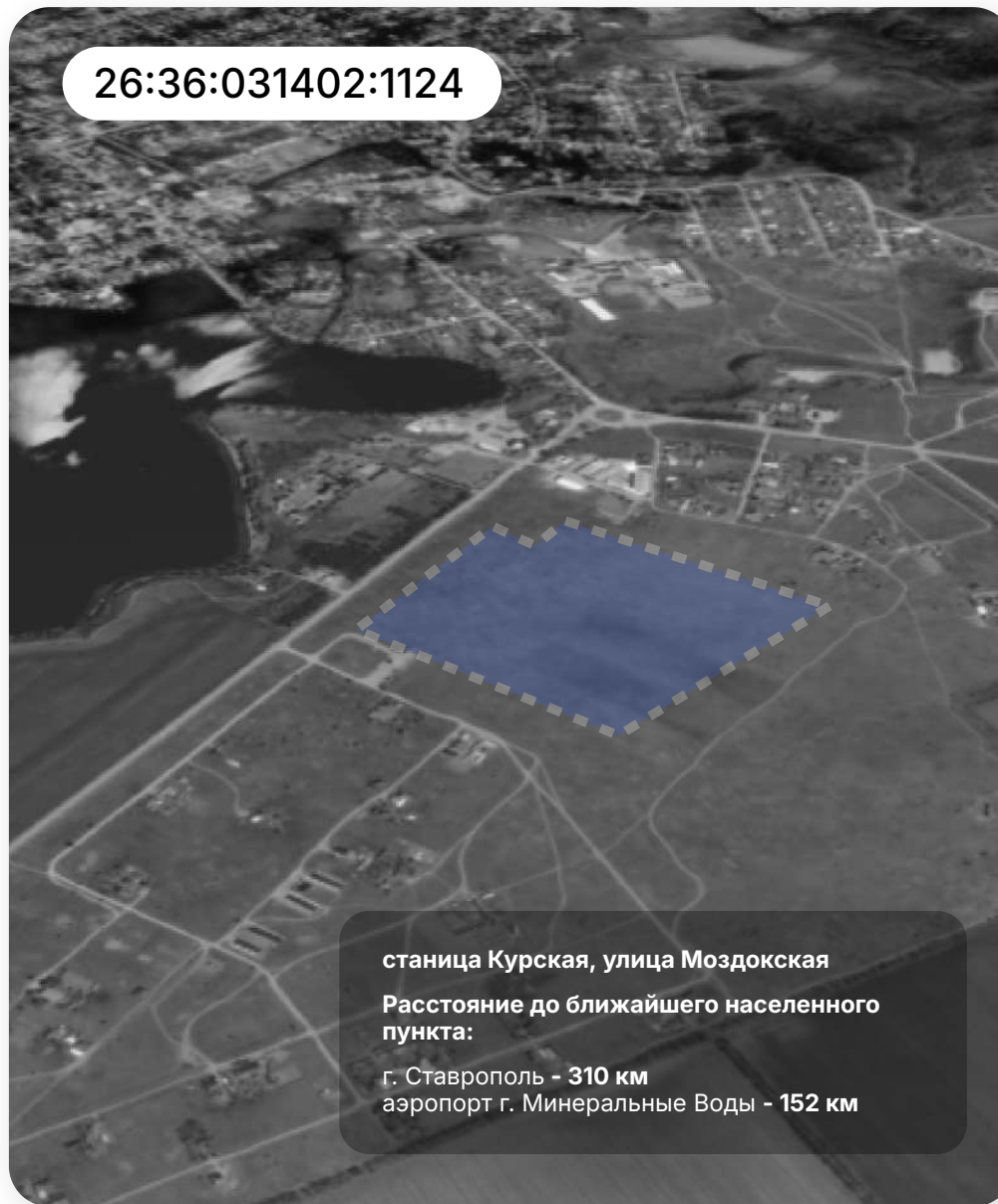


Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:

Аренда

26:36:031402:1124



станция Курская, улица Моздокская

Расстояние до ближайшего населенного пункта:

г. Ставрополь - 310 км

аэропорт г. Минеральные Воды - 152 км

7 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для строительства цеха по производству тротуарной плитки

2024 год



гринфилд

0,25 га

● электроснабжение

Информация отсутствует



● водоснабжение

Информация отсутствует



● газоснабжение

Информация отсутствует



Муниципальная собственность

Условия предоставления в пользование:

Аренда

26:36:031305



станция Курская, северо-восточная часть станции

Расстояние до ближайшего населенного пункта:

г. Новопавловск - 66 км
аэропорт г. Минеральные Воды - 130 км

Расстояние до ближайших жилых домов
- в непосредственной близости

8 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции

2024 год



гринфилд

✂ 1,40 га

● электроснабжение

в 350 м



● водоснабжение

в 350 м



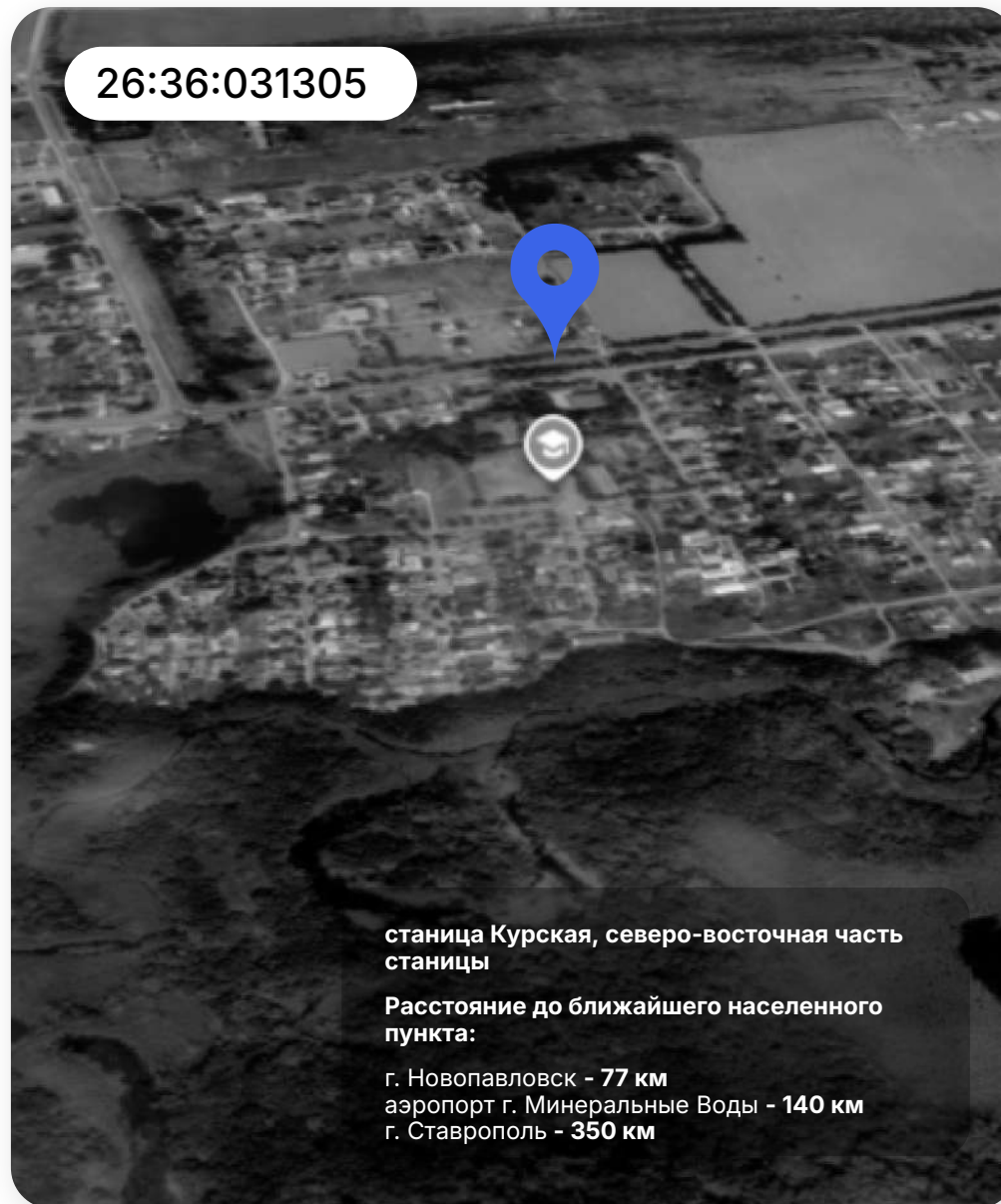
● газоснабжение

в 450 м



Муниципальная собственность
Условия предоставления в пользование:
Аренда

26:36:031305



станция Курская, северо-восточная часть
станции

Расстояние до ближайшего населенного
пункта:

г. Новопавловск - 77 км
аэропорт г. Минеральные Воды - 140 км
г. Ставрополь - 350 км

КОНТАКТЫ

2024 год



Администрация округа

📍 357850, Ставропольский край, Курский округ, станица Курская, пер. Школьный, 12

☎ +7 (879-64) 6-55-80

✉ econom-akmr-sk@yandex.ru

🌐 kurskiy26.gosuslugi.ru

Корпорация развития Ставропольского края

📍 355003, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 199, офис 7

☎ +7 (8652) 33-33-00

✉ info@razvitie-stav.ru

🌐 razvitie-stav.ru



Инвестиционный уполномоченный

Вардзелов Павел Александрович

Заместитель главы администрации Курского муниципального округа Ставропольского края

☎ +7 (87964) 6-57-70

Министерство экономического развития Ставропольского края

Мещеряков Федор Сергеевич

Начальник отдела развития инвестиционной деятельности и государственно-частного партнерства

☎ +7 (8652) 35-22-92, доб. 2184

«Одно окно» для инвестора

