



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

06 сентября 2023 г. ст-ца Курская № 971
Об утверждении муниципальной программы Курского муниципального округа Ставропольского края «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Курского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным постановлением администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 02 ноября 2020 г. № 646, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ Курского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Курского муниципального района Ставропольского края от 05 ноября 2020 г. № 654, Перечнем муниципальных программ Курского муниципального округа Ставропольского края на период 2024 - 2026 годов, планируемых к разработке, утвержденным постановлением администрации Курского муниципального округа Ставропольского края от 15 ноября 2022 г. № 1317, администрация Курского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Курского муниципального округа Ставропольского края «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан».
2. Отделу по организационным и общим вопросам администрации Курского муниципального округа Ставропольского края официально обнародовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Курского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 г.

Временно исполняющий полномочия главы
Курского муниципального округа
Ставропольского края, первый заместитель
главы администрации Курского муниципального
округа Ставропольского края

П.В.Бабичев
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Курского муниципального округа
Ставропольского края

от 06 сентября 2023 г. № 971

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН»**

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ
ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН»**

Наименование Программы	муниципальная программа Курского муниципального округа Ставропольского края «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (далее - Программа)
Ответственный исполнитель Программы	администрация Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация) в лице отдела социального развития
Участники Программы	территориальные органы администрации Курского муниципального округа Ставропольского края, обладающие правами юридического лица; физические лица (по согласованию)
Подпрограмма Программы	подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»
Цель Программы	поддержка семей, проживающих на территории Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - Курский муниципальный округ), признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, в решении жилищной проблемы
Индикатор достижения цели Программы	доля семей, проживающих на территории Курского муниципального округа, улучшивших жилищные условия, в общем количестве семей, проживающих на территории Курского муниципального округа, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях
Сроки реализации Программы	2024 - 2026 годы
Объемы и источники финансового обеспечения Программы	объем финансового обеспечения Программы составит 13336,40 тыс. рублей, в том числе по источникам

финансового обеспечения:

бюджет Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - местный бюджет) - 666,84 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2024 году - 226,76 тыс. рублей;

в 2025 году - 220,03 тыс. рублей;

в 2026 году - 220,03 тыс. рублей,

бюджет Ставропольского края (далее - краевой бюджет) - 800,70 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2024 году - 215,42 тыс. рублей;

в 2025 году - 292,64 тыс. рублей;

в 2026 году - 292,64 тыс. рублей,

федеральный бюджет - 11868,88 тыс. рублей, в том числе по годам:

в 2024 году - 4092,96 тыс. рублей;

в 2025 году - 3887,96 тыс. рублей;

в 2026 году - 3887,96 тыс. рублей

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	увеличение количества семей, проживающих на территории Курского муниципального округа, улучшивших жилищные условия, с 2 в 2024 году до 4 в 2026 году
--	--

Приоритеты и цель реализуемой в Курском муниципальном округе государственной политики в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан

Программа сформирована исходя из принципов долгосрочных целей социально-экономического развития Курского муниципального округа и показателей их достижения в соответствии с:

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

Законом Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 13-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области жилищных отношений в Ставропольском крае»;

постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»;

Стратегией социально-экономического развития Курского муниципального района Ставропольского края, утвержденной решением совета Курского муниципального района Ставропольского края от 26 сентября 2019 г.

№ 144,

иными нормативными правовыми актами Ставропольского края и муниципальными правовыми актами Курского муниципального округа Ставропольского края.

К приоритетам реализуемой в Курском муниципальном округе государственной политики в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан относятся:

повышение качества жизни населения Курского муниципального округа;

обеспечение населения Курского муниципального округа доступным и качественным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья в Курском муниципальном округе.

С учетом изложенных приоритетов целью Программы является поддержка семей, проживающих на территории Курского муниципального округа, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, в решении жилищной проблемы.

Достижение цели Программы осуществляется путем решения задачи и выполнения основных мероприятий подпрограммы Программы «Обеспечение жильем молодых семей» (приведена в приложении 1 к Программе).

Сведения об индикаторах достижения цели Программы и показателе решения задачи подпрограммы Программы и их значениях приведены в приложении 2 к Программе.

Перечень основных мероприятий подпрограммы Программы приведен в приложении 3 к Программе.

Объемы и источники финансового обеспечения Программы приведены в приложении 4 к Программе.

Сведения о весовых коэффициентах, присвоенных цели Программы, задаче подпрограммы Программы, приведены в приложении 5 к Программе.

Заместитель главы администрации
Курского муниципального округа
Ставропольского края

О.В.Богаевская

Приложение 1

к муниципальной программе
Курского муниципального округа
Ставропольского края
«Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан»

ПОДПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН»

ПАСПОРТ
ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ» МУ-
НИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН»

Наименование Подпрограммы	подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Курского муниципального округа Ставропольского края «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (далее соответственно - Подпрограмма, Программа)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	администрация Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация) в лице отдела социального развития
Участники Подпрограммы	территориальные органы администрации Курского муниципального округа Ставропольского края, обладающие правами юридического лица; физические лица (по согласованию)
Задача Подпрограммы	предоставление молодым семьям Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - Курский муниципальный округ) социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения
Показатели решения задачи Подпрограммы	количество предоставленных молодым семьям Курского муниципального округа свидетельств (извещений) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
Сроки реализации Подпрограммы	2024 - 2026 годы
Объемы и источники финансового обеспечения Подпрограммы	объем финансового обеспечения Подпрограммы составит 13336,40 тыс. рублей, в том числе по источникам финансового обеспечения:

польского края (далее - местный бюджет) - 666,84 тыс. рублей, в том числе по годам:
в 2024 году - 226,76 тыс. рублей;
в 2025 году - 220,03 тыс. рублей;
в 2026 году - 220,03 тыс. рублей,
бюджет Ставропольского края (далее - краевой бюджет) - 800,70 тыс. рублей, в том числе по годам:
в 2024 году - 215,42 тыс. рублей;
в 2025 году - 292,64 тыс. рублей;
в 2026 году - 292,64 тыс. рублей,
федеральный бюджет - 11868,88 тыс. рублей, в том числе по годам:
в 2024 году - 4092,96 тыс. рублей;
в 2025 году - 3887,96 тыс. рублей;
в 2026 году - 3887,96 тыс. рублей

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	предоставление (с 2024 по 2026 год) молодым семьям Курского муниципального округа 12 свидетельств (извещений) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого посещения
---	--

Характеристика основных мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусмотрена реализация основного мероприятия - улучшение жилищных условий молодых семей.

В рамках данного основного мероприятия Подпрограммы предполагается улучшение жилищных условий молодых семей Курского муниципального округа, в том числе с использованием заемных средств, при оказании им содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и местного бюджета.

Данное основное мероприятие Подпрограммы предусматривает:

сбор данных о молодых семьях Курского муниципального округа и формирование единой базы данных о молодых семьях Курского муниципального округа;

ежегодное определение объема бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию данного основного мероприятия Подпрограммы;

осуществление в пределах полномочий администрации контроля за реализацией данного основного мероприятия Подпрограммы;

обеспечение освещения в средствах массовой информации хода реализации данного основного мероприятия Подпрограммы.

Участником мероприятия федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государ-

ственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 171 (далее - федеральный проект) может быть молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья края, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующая следующим условиям:

не превышение возраста каждого из супругов либо одного родителя в неполной молодой семье на день принятия министерством строительства и архитектуры Ставропольского края решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году 35 лет;

признание администрацией молодой семьи семьей, нуждающейся в жилом помещении в соответствии со [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

признание администрацией молодой семьи семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилого помещения в части, превышающей размер социальной выплаты (далее - семья, имеющая достаточные доходы).

Датой включения молодой семьи в число участников Подпрограммы является дата включения молодой семьи в число участников мероприятия федерального проекта.

Условием участия молодой семьи в Подпрограмме и предоставления ей социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи Курского муниципального округа на обработку администрацией персональных данных о членах данной молодой семьи. Такое согласие должно быть оформлено в соответствии с требованиями, предусмотренными [статьей 9](#) Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Условием предоставления молодой семье социальной выплаты является наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты. Молодые семьи - участники мероприятия федерального проекта могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства

кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 03 июля 2019 г. № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

Молодой семье при рождении (усыновлении) одного ребенка в период с даты включения молодой семьи Курского муниципального округа в список претендентов на получение социальной выплаты до окончания срока действия, выданного ей свидетельства о праве на получение социальной выплаты предоставляется дополнительная социальная выплата на приобретение (строительства) жилья за счет средств краевого бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья.

Непосредственным результатом реализации данного основного мероприятия Подпрограммы станет предоставление (с 2024 года по 2026 год) молодым семьям Курского муниципального округа 12 свидетельств (извещений) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

Ответственный исполнитель данного основного мероприятия Подпрограммы является администрация в лице отдела социального развития.

Приложение 2

к муниципальной программе
Курского муниципального округа
Ставропольского края
«Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан»

СВЕДЕНИЯ

об индикаторах достижения цели муниципальной программы Курского муниципального округа Ставропольского края «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» <*> и показателе решения задачи подпрограммы Программы и их значениях

Став-

<*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение - Программа

№ п/п	Наименование индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы	Единица измерения	Значение индикатора достижения цели Программы и показателя решения задачи подпрограммы Программы по годам				
			2022	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
I. Цель «Поддержка семей, проживающих на территории Курского муниципального округа Ставропольского края, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, в решении жилищной проблемы»							
1.	Доля семей, проживающих на территории Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - Курский муниципальный округ), улучшивших жилищные условия, в общем количестве семей, проживающих на территории Курского муниципального округа, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	процент	56,6	2,9	5,9	6,3	6,6
II. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»							

1	2	3	4	5	6	7	8
Задача «Предоставление молодым семьям Курского муниципального округа социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения»							
2.	Количество предоставленных молодым семьям Курского муниципального округа свидетельств (извещений) о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	единиц	68	2	4	4	4

Приложение 3

к муниципальной программе
Курского муниципального округа
Ставропольского края
«Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан»

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий подпрограммы муниципальной программы Курского муниципального округа
Ставропольского края «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» <*>

<*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение - Программа

№ п/п	Наименование подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы	Тип основного мероприятия	Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) основного мероприятия подпрограммы Программы	Срок		Связь с индикаторами достижения цели Программы и показателем решения задачи подпрограммы Программы
				начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6	7
I. Цель «Поддержка семей, проживающих на территории Курского муниципального округа Ставропольского края, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, в решении жилищной проблемы»						
1.	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» (далее для целей настоящего пункта - Подпрограмма)	исполнение публичных нормативных обязательств	администрация Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация); территориальные органы администрации Курского муниципального округа Ставрополь-	2024 год	2026 год	пункт 1 приложения 2 к Программе

			ского края, обладающие права-			
--	--	--	-------------------------------	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7
			ми юридического лица (далее - территориальные отделы администрации)			
	в том числе следующее основное мероприятие Подпрограммы в разрезе задачи Подпрограммы:					
II. Задача «Предоставление молодым семьям Курского муниципального округа Ставропольского края социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения»						
1.1.	Улучшение жилищных условий молодых семей	выполнение функций органами местного самоуправления Курского муниципального округа Ставропольского края	администрация, территориальные отделы администрации	2024 год	2026 год	пункты 1, 2 приложения 2 к Программе

Приложение 4

к муниципальной программе
Курского муниципального округа
Ставропольского края
«Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан»

ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ

финансового обеспечения муниципальной программы Курского муниципального округа Ставропольского края
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» <*>

<*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение - Программа

№ п/п	Наименование Программы, подпрограммы Программы, основного мероприятия подпрограммы Программы	Источники финансового обеспечения по ответственному исполнителю, соисполнителю Программы, подпрограммы Программы, основному мероприятию подпрограммы Программы	Объемы финансового обеспечения по годам (тыс. рублей)		
			2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6
1.	Муниципальная программа Курского му- ниципального округа Ставропольского края «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан», всего		4535,14	4400,63	4400,63
		в том числе:			
		средства федерального бюджета,	4092,96	3887,96	3887,96
		в том числе предусмотренные:			
		администрации Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - администрация)	4092,96	3887,96	3887,96

		средства бюджета Ставропольского края (далее - краевой бюджет),	215,42	292,64	292,64
--	--	---	--------	--------	--------

1	2	3	4	5	6
		в том числе предусмотренные:			
		администрации	215,42	292,64	292,64
		средства бюджета Курского муниципального округа Ставропольского края (далее - местный бюджет),	226,76	220,03	220,03
		в том числе предусмотренные:			
		администрации	226,76	220,03	220,03
2.	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»		4535,14	4400,63	4400,63
		в том числе:			
		средства федерального бюджета,	4092,96	3887,96	3887,96
		в том числе предусмотренные:			
		администрации	4092,96	3887,96	3887,96
		средства краевого бюджета,	215,42	292,64	292,64
		в том числе предусмотренные:			
		администрации	215,42	292,64	292,64
		средства местного бюджета,	226,76	220,03	220,03
		в том числе предусмотренные:			
		администрации	226,76	220,03	220,03
	в том числе следующее основное мероприятие Подпрограммы:				
2.1.	Улучшение жилищных условий молодых семей		4535,14	4400,63	4400,63
		в том числе:			
		средства федерального бюджета,	4092,96	3887,96	3887,96
		в том числе предусмотренные:			
		администрации	4092,96	3887,96	3887,96
		средства краевого бюджета,	215,42	292,64	292,64
		в том числе предусмотренные:			

1	2	3	4	5	6
		администрации	215,42	292,64	292,64
		средства местного бюджета,	226,76	220,03	220,03
		в том числе предусмотренные:			
		администрации	226,76	220,03	220,03

Приложение 5

к муниципальной программе
Курского муниципального округа
Ставропольского края
«Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан»

СВЕДЕНИЯ

о весовых коэффициентах, присвоенных цели муниципальной программы Курского муниципального округа Ставропольского края «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» <*>, задаче подпрограммы Программы

<*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение - Программа

№ п/п	Цель Программы и задача подпрограммы Программы	Значения весовых коэффициентов, присвоенных цели Программы и задаче подпрограммы Программы по годам		
		2024	2025	2026
1.	Цель Программы «Поддержка молодых семей, проживающих на территории Курского муниципального округа Ставропольского края, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы»	1	1	1
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» (далее для целей настоящего раздела - Подпрограмма)				
2.	Задача Подпрограммы «Предоставление молодым семьям Курского муниципального округа Ставропольского края социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения»	1	1	1